



5. Il Fornitore deve erogare i servizi nel rispetto di ogni altra prescrizione riportata nella documentazione tecnica e, se migliorativa nell'Offerta Tecnica, pena l'applicazione delle penali di cui oltre.

Articolo 11

Verifica e controllo quali/quantitativo

1. Il Fornitore si obbliga a consentire alla Regione Lazio ed alle Aziende Sanitarie contraenti, per quanto di rispettiva competenza, di procedere in qualsiasi momento e anche senza preavviso alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto della Convenzione, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.
2. La Regione Lazio e le Aziende Sanitarie contraenti hanno comunque la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti e controlli che ritengano opportuni, con qualsiasi modalità ed in ogni momento, durante il periodo di efficacia della Convenzione e degli Ordinativi di fornitura, per assicurare che da parte del Fornitore siano scrupolosamente osservate tutte le pattuizioni contrattuali.

Articolo 12

Corrispettivi

1. I corrispettivi contrattuali dovuti al Fornitore dall'Azienda Sanitaria contraente per l'affidamento dei servizi oggetto del presente contratto sono calcolati sulla base dei prezzi indicati nell'Offerta economica secondo le modalità di seguito specificate:
 - servizio di pulizia e sanificazione e altri servizi previsti: canone mese: 153.263,51 € Iva esclusa;
 - servizio di disinfestazione e derattizzazione: canone mese: 1.500,00 € Iva esclusa;
 - interventi straordinari/presidi: costo/h calcolato sulla base dello sconto offerto applicato alla maggiorazione del 25% del costo della manodopera (tabelle ministeriali riferite al CCNL multiservizi e pulizie) pari al 70%

come da schema di offerta riportato di seguito e relativa rideterminazione dell'esatto valore dell'offerta complessiva in considerazione dei prezzi unitari offerti:



**REGIONE
LAZIO**

Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata
all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione
occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio –
Convenzione Lotto 14 -A.S.L. Rieti

SERVIZI PULIZIA per Codice rischio	Mq	Prezzo unitario mese €/mq (iva esclusa) - in cifre -	Prezzo unitario mese €/mq (iva esclusa) - in lettere -	Canone mese (€ iva esclusa) (= Pu x Mq) - in cifre -	Canone mese (€ iva esclusa) (= Pu x Mq) - in lettere -	(A) Valore totale offerto per durata appalto (60 mesi) (€ iva esclusa) (= Costo tot. mese x 60 mesi) - in cifre -
ROSSO	5.661,65	4,51		25.534,04		1.532.042,49
ARANCIONE	28.109,82	3,09		86.859,34		5.211.560,63
GIALLO	10.103,76	1,80		18.186,77		1.091.206,08
VERDE	29.243,21	0,58		16.961,06		1.017.663,71
BIANCO	114.446,00	0,05		5.722,30		343.338,00
VALORE OFFERTO (A)						9.195.810,91
Valore a base d'asta (€ iva escl)						11.145.286,18
SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE	Canone mese € iva escl - in cifre -	Canone mese € iva escl - in lettere -	(B) Valore offerto per 60 mesi (in cifre) = Canone mese x 60 mesi			
	1.500,00		90.000,00			
Valore a base d'asta per 60 mesi			111.452,86			
<i>Costi relativi alla sicurezza afferente all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa</i>			81.750,00			
<i>Costo totale della manodopera (per 60 mesi) €</i>			8.855.371,17			
INTERVENTI STRAORDINARI	Sconto offerto sulla maggiorazione del 25% della manodopera					
	70%					

- I corrispettivi contrattuali sono comprensivi della fornitura di tutti i prodotti e servizi descritti nella presente Convenzione e negli allegati di gara.
- I predetti corrispettivi si riferiscono ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali, e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti delle Aziende Sanitarie Contraenti.
- Tutti gli oneri derivanti al Fornitore dall'esecuzione del rapporto contrattuale e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi e remunerati nel corrispettivo contrattuale. Tale corrispettivo sarà quindi considerato remunerativo di ogni prestazione effettuata dal Fornitore in ragione del presente appalto, ivi comprese le eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione dell'appalto.